

I. MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A  
CONCEJO MUNICIPAL  
JCS/MRZ/mrz

Miércoles 13 de Mayo de 2009

**ACTA**  
**COMISION DE OBRAS Y URBANISMO**

Con esta fecha se reúne en las dependencias del Concejo Municipal, Jorge Washington 111, la Comisión de Obras y Urbanismo. La sesión es presidida por el Concejal Jaime Castillo, se inicia a las 15.30 hrs, y asisten los siguientes Concejales:

Sr. Andrés Zarhi Troy  
Sr. Jaime Castillo  
Sr. José Labbe Martínez  
Sra. Maya Fernández Allende  
Sr. José L. Rosasco Zagal  
Sr. Pablo Vergara Loyola

Presentó sus excusas el Concejal Manuel Guerrero por encontrarse con licencia médica

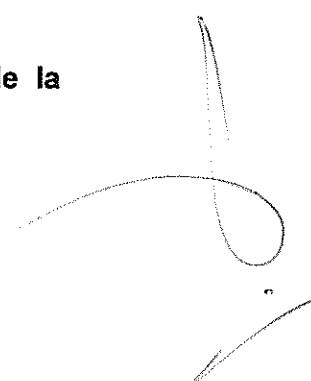
**Asisten el funcionario municipal**

Sr. Mario Reyne Z. Jefe Gabinete

**Asisten como invitadas:**

<b>Eva Zepeda</b>	<b>Junta de vecinos 12</b>
<b>Roxana Avila</b>	<b>Administradora de Edificio Matta Oriente</b>
<b>Ximena Bustillos</b>	<b>Delegada Matta Oriente</b>
<b>Susana Arias</b>	<b>Junta de Vecinos 12</b>
<b>Marina Fariña</b>	<b>Junta de Vecinos 12</b>

**Preside el Concejal Jaime Castillo en su calidad de Presidente de la Comisión**



## **TABLA:**

### **Problemas Feria Matta Oriente**

#### **DESARROLLO DE LA TABLA:**

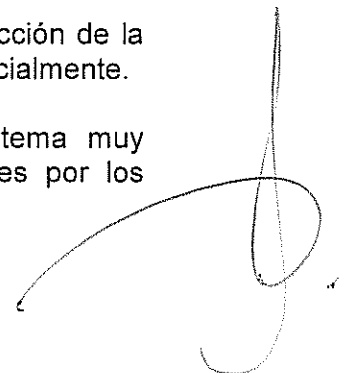
El Concejal Jaime Castillo, informa que se cursó invitación a los representantes de los vecinos y a los integrantes de la feria, estos últimos no concurrieron a la sesión en curso. Reiteró que esta invitación obedecía para aclarar algunas dudas en relación al supuesto cierre de la feria Matta Oriente. Expresó que también se había citado el Jefe de Seguridad de la Municipalidad, Oscar Cañon, quien no se hizo presente ni obedeció a la citación, cuestión que le parece grave, porque los funcionarios deben considerar que le deben respeto a la autoridad de los concejales en especial cuando participan como cuerpo colegiado como es el caso del trabajo de Comisiones, entes formales y oficiales del Concejo. Frente a su imposibilidad de asistir, si es el caso, debió haber comisionado a su reemplazante

El Concejal Castillo reiteró que se ha producido una situación bastante desagradable para él con la imputación que le hacen los ferianos del cierre de la feria en circunstancia que se adoptó por parte del Alcalde la determinación de traslado en acuerdo con los propios ferianos, a partir de las expresiones del primero en la sesión del Concejo Municipal en que analizó el tema y en comunicación vía mail a un vecino que le interpeló por esa misma vía, de la determinación.

El Concejal Castillo reitera que ningún Concejal ha planteado que la feria se retirara del lugar y que la posición unánime del Concejo es no construir la estructura metálica – así se acordó en Concejo y así se le solicitó por escrito al Administrador Municipal, subrogante del Alcalde- pero en ningún caso el retiro de la feria, sino que se estudiara un posible traslado. Expresa que algunos funcionarios mal intencionados han estado manipulando a los feriantes en una acción de agitadores en su contra promoviendo movilizaciones hacia el municipio con carteles peyorativos y que él como Concejal ha sorprendido al directivo municipal Sergio Gutiérrez dando instrucciones a estos ferianos de cómo proceder. "Eso se llama activismo político y no acción funcionaria responsable", Gutiérrez participó en la última campaña municipal como propagandista callejero de Sabat, expresó.

El concejal José Luis Rosasco interviene señalando que la construcción de la estructura metálica no se hará, que así se lo ha hecho saber extraoficialmente.

La vecina Ximena Bustillos da cuenta que para ellas es un tema muy complicado por cuanto han sido amenazadas en reiteradas veces por los



feriantes y que la situación se ha tornado muy difícil para las personas que viven en el sector. En tanto la Sra. Eva Zepeda, de la Junta de Vecinos N° 12 reitera de que cómo se ha estado tratando el problema por parte de los funcionarios municipales no es lo que los vecinos quieren. Siente que hay una imposición y eso no es tolerable para los habitantes del lugar. Los vecinos no quieren la estructura metálica ni la feria instalada a la entrada de sus departamentos.

El Concejal Andrés Zarhi señala que la feria debe quedar donde está actualmente funcionando.

El Concejal José Luis Rosasco insiste que se debe invitar a los feriantes a una próxima reunión para dar solución al problema. El Concejal Castillo acota que éstos fueron invitados a esta sesión y que no asistieron y que su actitud es de rebeldía frente a una determinación de traslado de la feria que adoptó el Alcalde con el acuerdo de ellos mismos.

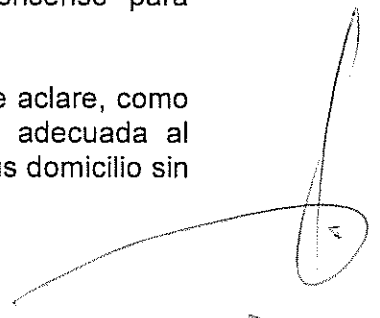
Las vecinas solicitan a los Concejales que la feria sea cambiada a otro lugar y que ellas han querido en reiteradas oportunidades conversar con los feriantes a objeto de buscar una fórmula más adecuada pero estos, no han estado presente en las invitaciones cursadas por ellas.

El Concejal Jaime Castillo, da cuenta como se ha gestado el problema de la Feria Oriente leyendo varios e-mails llegados a su correo entre ellos uno del Sr. Melo donde, después de intercambios de correos el Sr. Melo le pide disculpas por las expresiones que tuviera en su contra en comunicación que le enviara al Alcalde., reitera que debe existir una resolución o decreto para determinar el destino de la feria y que éstos no existen, solo hay una manifestación del alcalde que se había reunido con los vecinos y con el sindicato de feriantes y que había acordado con ellos mismos, según dice al acta municipal, no instalar la estructura metálica y trasladar la feria. Castillo señala que ellos, los concejales, no tienen la facultad de resolución sino solo la tiene el Alcalde y por lo tanto la disconformidad debe ser dirigida a él. Expresa que el Alcalde debe asumir su responsabilidad y no estar culpando otros cuando las medidas que adopta son impopulares.

La vecina Roxana Ávila indica que el Alcalde en una visita el 28 de Marzo al lugar les manifestó que no se hacía la estructura metálica y se retiraba la feria del lugar, ante esto ellas le señalaron al Alcalde que era mucho mejor la determinación, y que esa feria se había instalado en forma momentánea mientras se ubicaba un mejor lugar. La vecina agrega que han insistido en una reunión con los feriantes pero ha sido imposible poderse reunir con ellos.

El Concejal José Labbe indica que hay que buscar un consenso para determinar la ubicación de la Feria

La Sra. Roxana Ávila indica que es necesario que la situación se aclare, como Municipalidad se aclare ante los vecinos y dar una solución adecuada al problema y la vecindad puedan estar tranquila y poder salir de sus domicilio sin

A large, stylized handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is fluid and appears to be a personal name, possibly 'Roxana Ávila'.

mayor inconvenientes, enfatizo que los feriantes, en su mayoría, son buenas personas y que tiene la esperanza que una buena solución.

El Concejal José Labbe insistió ante las vecinas que aun no puede entender el problema.

Maya Fernandez indicó que es necesario buscar una formula que deje a todos contentos para mantener una buena convivencia entre los vecinos y feriantes.

La vecina Roxana Ávila aclara que recibió una carta del Alcalde de fecha 18 de Marzo y que ante eso solo espera que se cumpla lo que el Alcalde prometió de sacar la feria y que quede claro que ellas como vecinas no quieren dejar sin trabajo a los feriantes sino que los trasladen y que los ánimos se calmen.

El Concejal Jaime Castillo reitera que en el Concejo donde se trató el tema no estaba el Alcalde, en su reemplazo lo hacía el subrogante, lo que no obsta para que los acuerdos tomados allí se cumplan. Quedémonos ahora con la idea que la determinación de la autoridad titular, de no construir la estructura metálica y de trasladar la feria, la debe cumplir y asumir para tranquilidad de los vecinos del sector.

Finaliza expresando que estas dificultades se generan por lo inconsulto de las determinaciones alcaldicias en situaciones que involucran a la comunidad, vicio que debiera desterrarse definitivamente.

La Comisión reitera la determinación de los Concejales adoptada en sesión de Concejo de no construir la estructura metálica y de estudiar el traslado de la feria, acorde a como lo solicitan los vecinos

Siendo las 16.00 hrs. finaliza la reunión.



**CONCEJAL JAIME CASTILLO  
PRESIDENTE  
COMISION OBRAS Y URBANISMO**



**MARIO REYNE ZUNIGA  
JEFE DE GABINETE  
CONCEJO MUNICIPAL**