

ACTA

CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA N° 27

06 DE OCTUBRE DE 2.008

En Ñuñoa, a seis días del mes de octubre del año dos mil ocho siendo las 16:15 horas se inicia la sesión presidida por el Concejal don **JAIME HALES DIB.** Actúa como Ministro de Fe don **MIGUEL ANGEL PONCE DE LEON GONZALEZ,** Secretario Municipal.

La sesión se desarrolla en el Salón de Reuniones del Edificio Consistorial y se inicia con la presencia de los siguientes Concejales:

Sr. Andrés Zarhi Troy
Sra. Claudia Vera Barría
Sra. Danae Mlynarz Puig
Sr. Pablo Vergara Loyola
Sr. Jaime Castillo Soto
Sr. Gerardo Monckeberg Balmaceda
Sra. Carlota Bravo Rivera

Asisten:

Sr. Jorge Escárate M.	Alcalde (S)
Sr. Mario Araya C.	Director de Control
Sr. Marcial Araya H.	Director de Asesoría Jurídica
Sr. Eduardo Apuente E.	Director de Medio Ambiente
Sr. Oscar Cañón S.	Director de Seg. Ciudad. e Inspecc
Sr. Mauricio Galle A.	Director Administrac. y Finanzas
Sr. Roberto Epuleo R.	Secretario Comunal de Planif (S)
Sr. Sergio Villalobos D.	Subdirector de Obras
Sr. Sara Yañez A.	Directora (S) de DIDECO
Sra. Sara Barra L.	Jefa de Gabinete Concejo Municipal
Srta. Cecilia Arratia D.	Administrador Municipal (S)
Sr. Agustín Soto S.	Coordinador Sector Oriente
Sr. Ricardo Sanhueza M.	Jefe Departamento de Rentas
Sra. Victoria Vargas G.	Jefa Departamento Subvenciones
Sra. Marcela Vásquez A.	Directora Ejecutiva CMDÑ
Srta. Carmen Quintard R.	Profesional CCÑ

TABLA TRATADA EN LA SESION

- 1.- Aprobación acta sesión anterior
- 2.- Cuenta
- 3.- Tabla Ordinaria
 - a) Patentes de alcohol
 - Cambio de nombre - expendio de cerveza - Karen Avilés Araya - Avenida Irarrázaval N° 2760
 - Patente nueva - cabaret - Comercial La Sirena Ltda. - Avenida Irarrázaval N° 070
 - b) Adjudicación adquisición de 1.000 cajas de alimentos para el Departamento de Asistencia Social
 - c) Adjudicación propuesta pública "Suministro de artículos de oficina y aseo"
 - d) Entrega de Orientaciones Globales del Municipio, del Presupuesto Municipal y del Programa Anual 2.009



- e) Modificación Ordenanza de Derechos por Servicios, Concesiones y Permisos
 - f) Plan de Subvenciones 2.008
- 4.- Hora de Incidentes

En nombre de Dios, de la Patria y de la comunidad de Ñuñoa se abre la sesión

1.- APROBACION ACTA SESION ANTERIOR

Unánime

2.- CUENTA

- El Alcalde (S) presenta un video con imágenes de la Fiesta Chilena y da lectura a la Cuenta, la que forma parte del acta.

Siendo las 16:23 horas ingresa el Director de Tránsito.

El Concejal Sr. Castillo afirma haber apoyado siempre la realización de la Fiesta Chilena, sugiriendo efectuar recambio de artistas incorporando a quienes sólo les falta la oportunidad y escenarios para expresarse, debiendo los municipios asumir esa labor. Solicita informar el costo del elenco contratado. Contesta el Alcalde (S) que la parrilla artística la resuelve la CCÑ, entregando detalle de cifras generadas por la actividad.

La Concejala Sra. Mlynarz apunta que hubo dilación al ingreso al existir pocos accesos y carencia de carteles informativos sobre las especies en exhibición en la Granja Educativa, consultando por la empresa que efectuó la difusión del evento vía carteles. Responde el Alcalde(S) que estuvo a cargo del Departamento de Comunicaciones del Municipio y que ha tomado nota de las observaciones con el objeto de considerarlas el próximo año, haciendo hincapié que esta versión sobrepasó las expectativas en el número esperado de asistentes.

El Concejal Sr. Castillo manifiesta su malestar por haber incluido texto en los pendones sobre la bandera, lo que importa mancillar el emblema patrio, recibiendo innumerables reclamos.

3.- TABLA ORDINARIA

a) Patentes de alcohol

ACUERDO: Aprueba cambio de nombre - expendio de cerveza - Karen Avilés Araya - Avenida Irarrázaval N° 2760

Mayoría, con la abstención de los Concejales Sra. Vera y Sr. Hales, debiendo la unidad que corresponda sugerir a los peticionarios cambiar el letrero del local.

ACUERDO: Aprueba patente nueva - cabaret - Comercial La Sirena Ltda. - Avenida Irarrázaval N° 027.

Unánime.

b) Adjudicación de adquisición de 1.000 cajas de alimentos para el Departamento de Asistencia Social

ACUERDO: Aprueba la adquisición de 1.000 cajas de alimentos para el Departamento de Asistencia Social, conforme detalle de Memorando Alcaldía N° 109 de fecha 03 de octubre del corriente, que forma parte del acta.

Unánime, debiendo DIDECO entregar el listado de los beneficiarios.



c) Adjudicación propuesta pública "Suministro de artículos de oficina y aseo"

ACUERDO: Aprueba adjudicar la propuesta pública "Suministro de artículos de oficina y aseo" a la empresa Prisa S.A., conforme acta del Comité de Adquisiciones N° 66 del 3 de octubre del corriente, la que forma parte del acta.

Mayoría, con la abstención del Concejal Sr. Castillo.

d) Entrega de Orientaciones Globales del Municipio, del Presupuesto Municipal y del Programa Anual 2.009

ACUERDO: Aprueba pasar el tema a la Comisión de Presupuesto y Finanzas para su estudio y posterior informe.

Unánime.

e) Modificación Ordenanza de Derechos por Servicios, Concesiones y Permisos

ACUERDO: Aprueba pasar el tema a la Comisión de Presupuesto y Finanzas para su estudio y posterior informe.

Unánime.

f) Plan de Subvenciones 2.008

- Memorando Alcaldía N° 108, 3 de octubre del corriente, sobre reasignación de recursos en programas de subvención de la CCÑ:

A favor: Concejales Sres. Zarhi, Monckeberg, Sras. Vera y Bravo.

Abstención: Concejales Sres. Hales, Vergara, Castillo y Sra. Mlynarz

ACUERDO: Aprueba pasar el tema a la Comisión de Desarrollo Social para su estudio y posterior informe.

Mayoría, con el voto en contra de los Concejales Sras. Vera, Bravo y Sr. Monckeberg.

ACUERDO: Aprueba subvención a la junta de vecinos Javiera Carrera para el programa "Banda ancha, alarma e insumos" por M\$900, conforme Memorando Alcaldía N° 106 del 2 de octubre de 2008, el que forma parte del acta.

Unánime.

ACUERDO: Aprueba subvención a las instituciones que se señalan, para los programas y montos que se indican en Memorando Alcaldía N° 107 del 3 de octubre de 2008, el que forma parte del acta.

Unánime.

4.- HORA DE INCIDENTES

- Intervención del Concejal Sr. Hales

- Cuenta que dado lo informado en la sesión pasada respecto a Dublé Almeyda, se reunió con el Director de SERVIU quien al no poder otorgar una información exacta, se comprometió a enviarla por escrito el día viernes u hoy, la que aún no ha recepcionado. Apunta que le consultó los efectos si el Municipio construyera lomos de toro, contestándosele que el organismo no intervendría.



- Cuenta que recibió una carta del vecino Sr. Galdámez, quien sugiere que al concurso literario Pedro de Oña se le cambie el nombre por cuanto no se le puede rendir un homenaje y al mismo tiempo ofenderlo, atendiendo el estado de la calle, solicitando efectuar las reparaciones correspondientes.

- Intervención de la Concejala Sra. Mlynarz

- Solicita visitar con los Concejales antes de la inauguración, la obra del gimnasio en construcción en General Gorostiaga por cuanto tiene duda respecto al espacio que ocupa en el parque dado que la información entregada señalaba que ocuparía un tercio del mismo pareciendo bastante más grande, contestando el Alcalde (S) que consultará con DOM e informará.
Pregunta por la instalación de un CECOF para los vecinos del sector norte con el objeto de descongestionar el Consultorio Salvador Bustos y atender a aquellos que se encuentran alejados de los centros de salud, noticia difundida en el Concejo y en el Ñuñoíno. Recuerda que el Ministerio de Salud disponía de recursos para ello por lo que consultó al Municipio por dependencias para su instalación, oportunidad en que se le respondió que se contaba con un espacio en el terreno a construir que cumplía con la normativa. En ese escenario, cuenta que concurrió a esa cartera de Estado para conocer detalles de la iniciativa, informándosele que el CECOF no podía establecerse en el gimnasio por metraje insuficiente, por lo que los recursos se destinarían a la comuna de La Reina, consultando las razones por las cuales no fue el Concejo informado de ello y no se buscó otro lugar para la instalación del centro de salud, necesidad de la zona norte de la comuna. Acota el Concejal Sr. Hales que el Alcalde señaló en una sesión pasada que el espacio había quedado finalmente como uso municipal, creyendo importante conocer por qué no se generó un proyecto adecuado si existía un ofrecimiento del Ministerio de Salud, solicitando al Alcalde (S) tener la información para la próxima sesión. Afirma el Concejal Sr. Castillo que aprobó el proyecto en la perspectiva que se instalaría un CECOF y que fue un gran golpe conocer la resolución ministerial, comentando que se enteró de un llamado a licitación para adquirir propiedades con destino actividades sociales y otras. Responde el Alcalde (S) que se informará en la próxima sesión, además de hacer entrega de un informe sobre el Programa de Vivienda solicitado por el Concejal Sr. Castillo.

Siendo las 17:41 horas sale el Concejal Sr. Zarhi retornando a las 17:45.

- Solicita una nómina de funcionarios que están trabajando en la campaña del Alcalde y la situación en que se encuentran, acotando el Concejal Sr. Castillo que lo que se requiere es un informe de cuántos funcionarios se encuentran de vacaciones, con permiso sin goce de sueldo y otros, contestando el Alcalde (S) que el Departamento de Personal enviará lo solicitado. Consulta el Concejal Sr. Hales si hay algún funcionario autorizado para trabajar en las campañas municipales, contestando el Alcalde (S) que no, complementando la respuesta el Contralor Municipal en el



sentido que el Estatuto Administrativo admite que los funcionarios puedan después de la jornada laboral, con vacaciones o permiso sin goce de sueldo, participar en las actividades que deseen.

- Plantea la inquietud de un vecino adulto mayor, usuario de la Biblioteca, por el cobro que se efectúa a éstos por el uso de la misma, solicitando no se les cobre, contestando el Concejal Sr. Hales que el Secretario Municipal sugiere revisar el tema en el análisis de la Ordenanza de Derechos que estudiará la Comisión.

Intervención del Concejal Sr. Castillo

- Opina, respecto al informe SECPLA sobre el Programa de Vivienda, que su percepción es que no se avanza, sugiriendo el Concejal Sr. Hales incluir el tema en Tabla.

ACUERDO: Aprueba incluir el tema "Programa de Vivienda" en Tabla de la próxima sesión.

Unánime.

Siendo las 17:50 horas sale el Concejal Sr. Monckeberg retornando a las 17:53.

- Manifiesta su malestar por la modalidad de atención del Departamento de Asistencia Social, que obliga a los vecinos más necesitados tener que concurrir a las 6 de la mañana para obtener número y ser atendido a las 11 o después, sugiriendo se contrate más funcionarios con el objeto de brindar una atención digna a las personas que concurren.
- Plantea su inquietud por lo que acontece en la campaña municipal emplazando a la Concejala Sra. Vera a aclarar lo afirmado en un volante que la deja como traidora de aquel que la privilegia en el llamado a sufragar, recordando que el que calla otorga por lo que en la oportunidad tuvo que saltar a la palestra con ocasión de una declaración del Concejal Vergara en su contra. Afirma que si lo hubiera hecho, a lo mejor la circulación del volante no hubiera tenido sentido para los miserables que lo elaboraron. Consulta el Secretario Municipal para efectos de acta por el contexto de la intervención, aclarando el Concejal Sr. Hales que se trata de un panfleto anónimo en el que se transcribe parte de una declaración del Concejal Vergara en un juicio, precedido de una referencia sobre la lealtad.
- Llama a los funcionarios municipales - en el marco de la campaña municipal - a actuar con imparcialidad y hacer cumplir la normativa en forma igualitaria, invitando a los Concejales a visitar la bodega en que se acopia los letreros retirados por cuanto tiene aprehensiones sobre la materia, sugiriendo el Concejal Sr. Hales concurrir con el Jefe de Inspección.

Intervención del Concejal Sr. Vergara

- Señala que ha sido mencionado en un panfleto en el cual no le cabe responsabilidad por cuanto siempre firma lo que dice, pone la cara y habla de frente. Invita a concurrir al Tribunal para constatar que en el juicio - según le contó la Concejala Sra. Mlynarz - la grabación sólo la solicitó el Alcalde Sabat, afirmando la Concejala Sra. Vera que el



diario El Siglo publicó primero la declaración por lo que alguien más tenía la grabación del juicio. Acota el Concejal Sr. Hales que él la recepcionó del Sr. Schermann, recordando el Concejal Sr. Vergara que el periodista se encontraba presente en la sala, declaró antes que él, era testigo y portaba su grabadora.

Siendo las 18:05 horas se retira el Director de Control.

- **Intervención del Concejal Sr. Monckeberg**

- Respecto a la intervención del Concejal Sr. Castillo relativa a la campaña municipal, destaca el actuar de éste dado que en reiteradas oportunidades lo ha llamado para prevenirlo, acción que agradece.

- **Intervención del Alcalde (S)**

- Entrega un informe del Encargado de Inspección, que forma parte del acta, relativo a la fiscalización de propaganda política, exponiendo éste detalles del mismo.

18:10 horas



MIGUEL ANGEL PONCE DE LEON GONZALEZ
SECRETARIO MUNICIPAL

JAIME HALES DIB
CONCEJAL