

ACTA

CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA N° 01

07 DE ENERO DE 2.009

En Ñuñoa, a siete días del mes de enero del año dos mil nueve siendo las 16:16 horas se inicia la sesión presidida por la Concejala doña **CLAUDIA VERA BARRIA**. Actúa como Ministro de Fe don **MIGUEL ANGEL PONCE DE LEON GONZALEZ**, Secretario Municipal.

La sesión se desarrolla en el Salón de Reuniones del Edificio Consistorial y se inicia con la presencia de los Concejales:

Sr. Andrés Zarhi Troy
Sr. Jaime Castillo Soto
Sr. José Labbé Martínez
Sra. Maya Fernández Allende
Sr. José Luis Rosasco Zagal
Sr. Pablo Vergara Loyola
Sr. Manuel Guerrero Antequera

Asisten:

Sr. Jaime Belmar L.	Secretario Comunal de Planificación
Sr. Marcial Araya H.	Director de Asesoría Jurídica
Sr. Mario Araya C.	Contralor Municipal
Sr. Carlos Frías L.	Director de Obras
Sr. Eduardo Apuente E.	Director de Medio Ambiente
Sr. Oscar Cañón S.	Director de Secur. Ciudad e Inspecc.
Sra. Cecilia Arratía D.	Administrador Municipal (S)
Sra. Sara Yañez A.	Directora (S) DIDECO
Sr. Jaime Rodríguez Ch.	Director (S) de Tránsito
Sr. Mario Reyne Z.	Jefe Gabinete Concejo Municipal
Sra. Sara Barra L.	Jefa Departamento Comunicaciones (S)
Sra. Victoria Vargas G.	Jefa Departamento Subvenciones
Sr. Rubén Olivares R.	Coordinador Sector Poniente
Sr. Agustín Soto S.	Coordinador Sector Orienté
Sr. Raúl Fernández B.	Director de Educación CMDS
Sra. Marcela Vásquez A.	Directora Ejecutiva CMDÑ
Sr. Hernán Guerrero A.	Gabinete Alcaldía

TABLA TRATADA EN LA SESION

- 1.- Aprobación acta sesión anterior
- 2.- Cuenta
- 3.- Tabla Ordinaria
 - a) Adjudicación propuesta pública "Contratación servicio de provisión de pinturas, diluyentes y microesferas"
 - b) Traspaso de multicancha Benjamín Claro Velasco a la Corporación Municipal de Deportes de Ñuñoa
 - c) Plan de subvenciones 2009
 - d) Ratificación de acuerdo sobre incentivo por metas colectivas
 - e) XXXIII Escuela de Capacitación Verano 2009 de la ACHM
 - f) Adjudicación propuesta pública "Adquisición alimentos no perecibles"
- 4.- Hora de Incidentes



En nombre de Dios, de la Patria y de la comunidad de Ñuñoa se abre la sesión

Siendo las 16:17 horas se suspende la sesión reanudándose a las 16:21 horas con la presencia del Alcalde

1.- APROBACION ACTA SESION ANTERIOR

Unánime, con la precisión del Concejal Sr. Castillo en su intervención en la Hora de Incidentes en que se refiere a la insuficiencia de la cañería de alimentación para el lavado del lugar donde funciona la Feria Marathon.

2.- CUENTA

- Recuerda la realización de EXPOPYME, destacando el trabajo de la unidad de Fomento Productivo; la música navideña en Plaza Ñuñoa; la premiación del Concurso Pedro de Oña; la entrega en la Casa de la Cultura de más de 3.500 juguetes a niños carenciados; la acción de los funcionarios de repartir en Navidad más de 460 cajas de alimentos a adultos mayores, postrados y personas solas; el espectáculo pirotécnico de año nuevo y la fiesta en frente al Estadio Nacional y Plaza Ñuñoa con miles de personas y la partida hoy a la IV Región de 300 mujeres y jóvenes, de un total de 1.800, invitando a los Concejales a asistir al fogón de cada colonia.

ACUERDO: Aprueba incorporar en Tabla los temas: "XXXIII Escuela de Capacitación Verano 2009 de la ACHM" y "Adjudicación propuesta pública Adquisición alimentos no perecibles"

Unánime

3.- TABLA ORDINARIA

- a) Adjudicación propuesta pública "Contratación servicio de provisión de pinturas, diluyentes y microsferas"

ACUERDO: Aprueba pasar el tema a la Comisión de Presupuesto y Finanzas para su estudio y posterior informe.

Mayoría, con la abstención del Alcalde.

- b) Traspaso de multicancha Benjamín Claro Velasco a la Corporación Municipal de Deportes de Ñuñoa

ACUERDO: Aprueba pasar el tema a la Comisión de Desarrollo Social para su estudio y posterior informe.

Mayoría, con la abstención del Alcalde.

- c) Plan de subvenciones 2009

ACUERDO: Aprueba subvención a la UCJV y a las juntas de vecinos Tobalaba; Amapolas; Arturo Prat, Los Guindos; Irarrázaval; Poeta Washington Espejo; Condell; Javiera Carrera; Suárez Mujica; Villas Alemana, Unidas, Frei, Los Jardines, Lo Plaza, Los Presidentes, Olímpica, Salvador Cruz Gana, Rebeca Matte, Exequiel González Cortés; Universidad; Parque Juan XXIII; Parque Ramón Cruz; Contramaestre Micalvi; Dr. Luis Bisquert; Guillermo Mann y Plaza Zañartu para los programas y montos que se señalan en Oficio DIDECO N° 2100/1610 del 18 de diciembre de 2008, que forma parte del acta.

Mayoría, con la abstención del Alcalde.



La Concejala Sra. Vera solicita de las corporaciones el envío del detalle de los programas de subvención y lo actuado este año para su estudio en comisión, instruyendo el Alcalde al Secretario Municipal requerir lo solicitado.

d) Ratificación de acuerdo sobre incentivo por metas colectivas

ACUERDO: Aprueba fijar en un 4% el incentivo por área de trabajo, según detalle de Memorando Alcaldía N° 147 del 29 de diciembre de 2008, el que forma parte del acta.

Mayoría, con la abstención del Alcalde.

e) XXXIII Escuela de Capacitación Verano 2009 de la ACHM

ACUERDO: Aprueba cometido a Arica a los Concejales Sres. Castillo, Labbé, Guerrero, Sra. Fernández y al Concejal Sr. Vergara a Castro, para participar en la XXXIII Escuela de Capacitación Verano 2009 de la ACHM entre el 19 y 23 de enero del corriente.

Mayoría, con la abstención del Alcalde.

f) Adjudicación propuesta pública "Adquisición alimentos no perecibles"

ACUERDO: Aprueba adjudicar la propuesta pública "Adquisición alimentos no perecibles" a la Distribuidora Americana de Productos Alimenticios S.A. por - precios unitarios por caja más IVA - \$16.800 y hasta el mes de marzo la entrega a domicilio por \$3.000, llamando a licitación la partida para resolver el servicio por el resto del año, según detalle del Acta N° 73 del Comité de Adquisiciones del 19 de noviembre de 2008, que forma parte del acta.

Mayoría, con la abstención del Alcalde.

4.- HORA DE INCIDENTES

- Intervención de la Concejala Sra. Fernández

- Cuenta que dirigentes del Colegio de Profesores han solicitado audiencia en la CMDS no siendo recibidos a la fecha, instruyendo el Alcalde al Director de Educación para que atienda la petición a la brevedad.
- Cuenta que la recién constituida junta de vecinos Gorostiaga está solicitando tener sede en el inmueble ubicado en Julio Zegers, donde funciona el Club de Ajedrez y Las Margaritas, contestando el Alcalde que solicitará los antecedentes para revisar el convenio existente.
- Informa diversos mails recibidos sobre amenazas a vecinos por cuidadores de autos de Plaza Ñuñoa, llamándole la atención la agresividad y poder que poseen, no pudiendo Carabineros hacer nada. Contesta el Alcalde que ello justifica la construcción de estacionamientos subterráneos, recordando la instalación de letreros "No lavar vehículos", acción que igual desarrollan no pudiendo exponer la integridad física de los inspectores municipales, siendo



una tarea policial por cuanto no poseen permiso, pudiendo Carabineros sólo controlar identidad salvo que sean sorprendidos in fraganti en las amenazas y el Fiscal intervenga. Manifiesta su preocupación la Concejala que pueda suceder algo a un vecino porque el nivel de amenazas es grande, acotando el Concejal Sr. Castillo que incluso ocupan el estacionamiento municipal.

- Plantea problemas técnicos de funcionamiento de su correo, instruyendo el Alcalde al Secretario Comunal de Planificación para que atienda la solución a la brevedad.

- Intervención del Concejal Sr. Vergara

- Consulta por la permanencia aún de letreros utilizados en la campaña electoral ubicados en Avenida Irarrázaval y otros puntos de la comuna, contestando el Alcalde que instruirá al Departamento de Desarrollo Urbano fiscalizar y ordenar su retiro.

- Intervención del Concejal Sr. Castillo

- Solicita información respecto de la eventual autorización municipal y pago de derechos por la instalación de pendones y letreros de acercamiento en Eduardo Castillo Velasco, Suárez Mujica, Macul, Grecia y sectores adyacentes al Jumbo, contestando el Alcalde que antes del día miércoles contará con la información requerida.
- Reitera la obligación de dar respuesta a los Concejales respecto de las solicitudes que plantean en la Hora de Incidentes, recordando el sistema eficaz de seguimiento aplicado por SECMUN antaño que hoy no se observa, acumulándose peticiones sin respuesta a los vecinos.
- Cuenta que recibió un email del Sr. Barahona, quien solicita fiscalizar la feria de Rodrigo de Araya/Santa Julia, Macul, dado que sus comerciantes transgreden el límite comunal y se internan en Ñuñoa lo que ha generado reclamos de vecinos del sector.
- Recuerda las audiencias públicas realizadas el año pasado y el compromiso de abordar el tema de las "casas isla" una vez transcurrido un año de aplicación del nuevo PRC, plazo que se cumplió en octubre, solicitando instruir a Asesoría Urbana para que estudie la situación y se pueda dar solución a los casos existentes, instruyendo el Alcalde al secretario Comunal de Planificación para que informe la dimensión del problema.

- Intervención de la Concejala Sra. Vera

- Con relación al planteamiento del Concejal Sr. Castillo respecto de las respuestas a las solicitudes que presenten los Concejales en la Hora de Incidentes, recuerda que la meta 2009 de los asistentes del Concejo Municipal es monitorear las peticiones y respuestas.
- Informa la recepción de mails de apoderados del Colegio Augusto D'Halmar por la notificación en diciembre de la no renovación de matrícula a alumnos con bajo rendimiento, entendiéndose que unos y otros conocen la política sobre la



materia, no pareciéndole adecuada la oportunidad por cuanto a fin de año la posibilidad de obtener matrícula en otros colegios se dificulta, sugiriendo que la comunicación se materialice a fines del primer trimestre. Manifiesta el Alcalde no estar de acuerdo con tal política solicitando consultar directamente la inquietud al Director de Educación cuando concurra a la comisión, acotando éste que se está tratando de dar solución de matrícula en otros establecimientos a la mayoría de los casos.

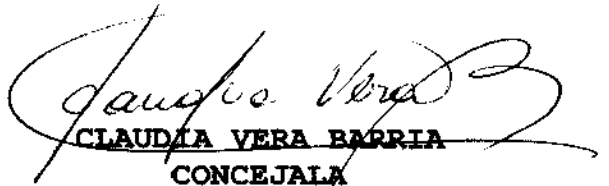
- Intervención del Concejal Sr. Labbé

- Agradece el gesto y sutileza del Alcalde por el álbum fotográfico de la ceremonia de instalación del Concejo Municipal y de la agenda, situaciones que se deben reconocer cuando ocurren, no debiendo quedarse siempre en detalles negativos.

- Intervención del Concejal Sr. Guerrero

- Plantea el malestar de la vecina Sra. Arredondo, de 81 años domiciliada en República de Israel 1220, por el estacionamiento de camionetas en la bencinera ubicada en la esquina, cerrando por la noche la calle lo que impidió en la oportunidad el acceso de una ambulancia, reclamo que planteó al Mayor Vargas de Carabineros, instruyendo el Alcalde al Director de Seguridad Ciudadana fiscalización nocturna en el lugar.
- Cuenta que el Sr. Alarcón, seleccionado nacional de béisbol, ha solicitado colaboración para continuar su perfeccionamiento en Cuba debido a que en el CAR llegó al tope, contestando el Alcalde que el Municipio no tiene facultades para otorgar ese tipo de ayuda siendo Chiledeporte el órgano competente.


17:20 horas


CLAUDIA VERA BARRIA
CONCEJALA




PEDRO SABAT PIETRACAPRINA
ALCALDE




MIGUEL ANGEL PONCE DE LEON GONZALEZ
SECRETARIO MUNICIPAL